

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Rotterdam  
Rechtsvorm van de koper: Lokale overheid  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: 1-D-08824-24 Schilderwerkzaamheden  
Beschrijving: De Opdracht met kenmerk 1-D-08824-24 die is beschreven in dit Beschrijvend Document gaat over het uitvoeren van schilderwerkzaamheden. Dit ten behoeve van het huurdersonderhoud voor de afdeling Concernhuisvesting.  
Identificatiecode van de procedure: 773a2ae8-04c5-4e7b-830c-77522d0fcf16  
Eerdere aankondiging: ca986ee0-9317-4a94-a4dd-99f53d727bd2-01  
Interne identificatiecode: 1-D-08824-24  
Type procedure: Openbaar  
De procedure wordt versneld: No

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten  
Aanvullende aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie (cpv): 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten  
Aanvullende classificatie (cpv): 45410000 Pleisterwerk  
Aanvullende classificatie (cpv): 45440000 Schilderwerk en beglazing

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL33C)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Zie het Beschrijvend Document.

#### 2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 7 500 000 EUR

#### 2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Zie het Beschrijvend Document.  
Rechtsgrondslag:  
Richtlijn 2014/24/EU

## 5. Perceel

### 5.1 Perceel: LOT-0001

Titel: Perceel 1  
Beschrijving: De Opdracht voor Schilderwerkzaamheden wordt in twee (2) percelen in de markt gezet. De indeling van de percelen is te vinden in de Pandenlijst in Bijlage 11, en is gebaseerd op de volgende postcode-indeling: Perceel 1: Bestaat uit de postcodes 3000 tot en met 3069; en Perceel 2: Bestaat uit postcodes tot 3000 en vanaf 3070.  
Interne identificatiecode: 1-D-08824-24 Perceel 1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten  
Belangrijkste classificatie (cpv): 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten  
Aanvullende classificatie (cpv): 45410000 Pleisterwerk

Aanvullende classificatie (cpv): 45440000 Schilderwerk en beglazing

Opties:

Beschrijving van de opties: Zie het Beschrijvend Document.

### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL33C)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Zie het Beschrijvend Document.

### 5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 15/08/2024

Einddatum: 14/08/2028

### 5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: De begindatum van de Overeenkomst ligt naar verwachting op 15 augustus 2024. De initiële looptijd van de Overeenkomst is 4 (vier) jaar, waarna de Overeenkomst maximaal 2 (twee) maal verlengd kan worden voor de duur van 1 (één) jaar. Na afloop van deze looptijd eindigt de Overeenkomst van rechtswege.

### 5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 750 000 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 3 750 000 EUR

### 5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Criteria groene overheidsopdrachten: Andere criteria voor groene overheidsopdrachten

### 5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Totale fictieve inschrijvingsprijs

Beschrijving: Zie het Beschrijvend Document.

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: K1: Plan van aanpak - Kwaliteit uitvoering

Beschrijving: Zie het Beschrijvend Document.

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: K2: Duurzaamheid - Zero emissie logistiek

Beschrijving: Zie het Beschrijvend Document.

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: K3: Duurzaamheid - Biobased producten en uitvoering

Beschrijving: Zie het Beschrijvend Document.

Beschrijving van de methode die

moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: Gunnen op waarde methodiek. Zie het Beschrijvend Document.

#### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Informatie over de termijnen voor beroep: Zie het Beschrijvend Document.

#### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

#### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rechtbank Rotterdam

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Rotterdam

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken: Gemeente Rotterdam

#### 5.1 Perceel: LOT-0002

Titel: Perceel 2

Beschrijving: De Opdracht voor Schilderwerkzaamheden wordt in twee (2) percelen in de markt gezet. De indeling van de percelen is te vinden in de Pandenlijst in Bijlage 11, en is gebaseerd op de volgende postcode-indeling: Perceel 1: Bestaat uit de postcodes 3000 tot en met 3069; en Perceel 2: Bestaat uit postcodes tot 3000 en vanaf 3070.

Interne identificatiecode: 1-D-08824-24 Perceel 2

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Aanvullende aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 50000000 Reparatie- en onderhoudsdiensten

Aanvullende classificatie (cpv): 45410000 Pleisterwerk

Aanvullende classificatie (cpv): 45440000 Schilderwerk en beglazing

Opties:

Beschrijving van de opties: Zie het Beschrijvend Document.

#### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL33C)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Zie het Beschrijvend Document.

#### 5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 15/08/2024

Einddatum: 14/08/2028

#### 5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

De koper behoudt zich het recht De begindatum van de Overeenkomst ligt naar verwachting op 15 augustus 2024. De

voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: initiële looptijd van de Overeenkomst is 4 (vier) jaar, waarna de Overeenkomst maximaal 2 (twee) maal verlengd kan worden voor de duur van 1 (één) jaar. Na afloop van deze looptijd eindigt de Overeenkomst van rechtswege.

#### 5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 750 000 EUR

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 3 750 000 EUR

#### 5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

#### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Criteria groene overheidsopdrachten: Andere criteria voor groene overheidsopdrachten

#### 5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, omdat de aanbesteding niet bestemd is voor gebruik door natuurlijke personen

#### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Totale fictieve inschrijvingsprijs

Beschrijving: Zie het Beschrijvend Document.

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: K1: Plan van aanpak - Kwaliteit uitvoering

Beschrijving: Zie het Beschrijvend Document.

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: K2: Duurzaamheid - Zero emissie logistiek

Beschrijving: Zie het Beschrijvend Document.

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: K3: Duurzaamheid - Circulariteit product en uitvoering

Beschrijving: Zie het Beschrijvend Document.

Beschrijving van de methode die moet worden gebruikt als de weging niet aan de hand van criteria kan worden uitgedrukt: Gunnen op waarde methodiek. Zie het Beschrijvend Document.

#### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Informatie over de termijnen voor beroep: Zie het Beschrijvend Document.

#### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

#### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor  
beroepsprocedures: Rechtbank Rotterdam

Organisatie die nadere  
inlichtingen over de  
aanbestedingsprocedure  
verstrekt: Gemeente Rotterdam

Organisatie die offlinetoegang  
verleent tot de  
aanbestedingsstukken: Gemeente Rotterdam

Organisatie die meer informatie  
geeft over beroepsprocedures: Rechtbank Rotterdam

## 6. Resultaten

Waarde van alle in het kader van  
deze procedure gegunde  
opdrachten: 7 500 000 EUR

Maximumwaarde van de  
raamovereenkomsten in deze  
procedure: 7 500 000 EUR

Waarde bij benadering van de  
raamovereenkomsten: 7 500 000 EUR

### 6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de  
raamovereenkomst: 3 750 000 EUR

Opnieuw geraamde waarde van  
de raamovereenkomst: 3 750 000 EUR

### 6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Maasmond Nederland B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de  
inschrijving: Maasmond Nederland B.V. Schilderwerkzaamheden 1-D-08824-24 Perceel 1

Identificatiecode van het perceel  
of de groep percelen: LOT-0001

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract  
: Maasmond Nederland B.V. Schilderwerkzaamheden 1-D-08829-24 Perceel 1

Titel: Maasmond Nederland B.V. Schilderwerkzaamheden 1-D-08829-24 Perceel 1

Datum waarop de winnaar is  
gekozen: 31/07/2024

Datum van sluiting van het  
contract: 01/09/2024

De opdracht wordt gegund in  
het kader van een  
raamovereenkomst: false

### 6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen  
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen 10  
of verzoeken tot deelname:

### 6.1 ID resultaat perceel: LOT-0002

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 3 750 000 EUR

Opnieuw geraamde waarde van de raamovereenkomst: 3 750 000 EUR

### 6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Facicom Solutions B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: Facicom Solutions B.V. Schilderwerkzaamheden 1-D-08824-24 Perceel 2

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0002

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract : Facicom Solutions B.V. Schilderwerkzaamheden 1-D-08824-24 Perceel 2

Titel: Facicom Solutions B.V. Schilderwerkzaamheden 1-D-08824-24 Perceel 2

Datum waarop de winnaar is gekozen: 31/07/2024

Datum van sluiting van het contract: 01/09/2024

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: false

### 6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 8

## 8. Organisaties

### 8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Rotterdam

Registratienummer: 24483298

Postadres: Coolsingel 40

Stad: Rotterdam

Postcode: 3011AD

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL33C)

Land: Nederland

Contactpunt: Sander Clement

E-mail: s.clement@rotterdam.nl

Telefoon: +31 0623941906

Internetadres: <https://www.rotterdam.nl>

Kopersprofiel: <https://s2c.mercell.com/buyer/1315>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die offlinetoegang verleent tot de aanbestedingsstukken

#### 8.1 ORG-0002

Officiële naam: Rechtbank Rotterdam  
Registratienummer: 82947740  
Postadres: Wilhelminaplein 125  
Stad: Rotterdam  
Postcode: 3072 AK  
Land: Nederland  
E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl  
Telefoon: +31 883626000  
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam>

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

#### 8.1 ORG-0003

Officiële naam: Maasmond Nederland B.V.  
Registratienummer: 01065681  
Postadres: Linschotenstraat 47  
Stad: Rotterdam  
Postcode: 3044AV  
Land: Nederland  
Contactpunt: Audrey Kool  
E-mail: ak@maasmondgroep.nl  
Telefoon: 010-4150411  
Internetadres: <https://www.maasmond.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0001

#### 8.1 ORG-0004

Officiële naam: Facilicom Solutions B.V.  
Registratienummer: 24155081  
Postadres: Geysendorfferweg 5  
Stad: Rotterdam  
Postcode: 3088GJ  
Land: Nederland  
Contactpunt: Piet Terlouw  
E-mail: pterlouw@breijer.nl  
Telefoon: 06-22925154  
Internetadres: <https://www.facilicomsolutions.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0002

**11. Informatie over een aankondiging****11.1 Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	ba44588d-b167-4ac7-8f9c-f907e8864941 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	15/09/2024 11:02 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

**11.2 Informatie over de bekendmaking**