

14/11/2024

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Tijdelijke huisvesting Omnizorg

Beschrijving: Tijdelijke huisvesting voor twee doelgroepen van Omnizorg, gedurende minimaal 18 maanden: • 16 maanden verbouwing; • 2 maanden voor inrichting, inhuizing en uithuizing; • Mogelijkheid huurperiode zes (6) keer één (1) maand te verlengen. • Gebruiksklaar zo spoedig mogelijk doch uiterlijk 1 december 2025 • Verwijdering units (na terugverhuizing van Omnizorg naar het verbouwde pand). Tijdelijke huisvesting voor twee doelgroepen van Omnizorg, gedurende minimaal 18 maanden: • 16 maanden verbouwing; • 2 maanden voor inrichting, inhuizing en uithuizing; • Mogelijkheid huurperiode zes (6) keer één (1) maand te verlengen. • Gebruiksklaar zo spoedig mogelijk doch uiterlijk 1 december 2025 • Verwijdering units (na terugverhuizing van Omnizorg naar het verbouwde pand).

Identificatiecode van de procedure: 288cf63c-83bb-4197-b078-be716ca8ec13

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste classificatie(cpv): 44211000Prefabgebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 45223800Monteren en bouwen van prefabconstructies

Aanvullende classificatie(cpv): 70311000Verhuur of verkoop van gebouwen voor bewoning

Aanvullende classificatie(cpv): 70333000Huisvestingsdiensten

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Veluwe(NL221)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Apeldoorn

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

## 5. Perceel

## 5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

**Titel:** Tijdelijke huisvesting Omnizorg

Tijdelijke huisvesting voor twee doelgroepen van Omnizorg, gedurende minimaal 18 maanden: • 16 maanden verbouwing; • 2 maanden voor inrichting, inhuizing en uithuizing; • Mogelijkheid huurperiode zes (6) keer één (1) maand te verlengen. • Gebruiksklaar zo spoedig mogelijk doch uiterlijk 1 december 2025 • Verwijdering units (na terugverhuizing van Omnizorg naar het verbouwde pand).

**Beschrijving:** Tijdelijke huisvesting voor twee doelgroepen van Omnizorg, gedurende minimaal 18 maanden: • 16 maanden verbouwing; • 2 maanden voor inrichting, inhuizing en uithuizing; • Mogelijkheid huurperiode zes (6) keer één (1) maand te verlengen. • Gebruiksklaar zo spoedig mogelijk doch uiterlijk 1 december 2025 • Verwijdering units (na terugverhuizing van Omnizorg naar het verbouwde pand).

**Interne identificatiecode**  
:

1

### 5.1.1 Doel

**Aard van het contract:** Leveringen

**Belangrijkste classificatie(cpv):** 44211000Prefabgebouwen

**Aanvullende classificatie(cpv):** 45223800Monteren en bouwen van prefabconstructies

**Aanvullende classificatie(cpv):** 70311000Verhuur of verkoop van gebouwen voor bewoning

**Aanvullende classificatie(cpv):** 70333000Huisvestingsdiensten

**Opties:**

**Beschrijving van de opties:** Tijdelijke huisvesting voor twee doelgroepen van Omnizorg, gedurende minimaal 18 maanden: • Mogelijkheid huurperiode zes (6) keer één (1) maand te verlengen. • Optie tot koop van tijdelijke huisvesting

### 5.1.2 Plaats van uitvoering

**Onderverdeling land (NUTS):** Veluwe(NL221)

**Land:** Nederland

**Aanvullende informatie:** Apeldoorn

### 5.1.3 Geraamde duur

**Looptijd:** 18Maand

### 5.1.4 Verlenging

**Maximumaantal verlengingen:** 6

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: Zen (6) keer één (1) maand.

### 5.1.6 Algemene informatie

**Voorbehouden deelname:** Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):

ja

### **5.1.7 Strategische aanbestedingen**

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### **5.1.10 Gunningscriteria**

Criterium:

Type: Prijs

Naam: G1 Prijs

Beschrijving: G1 Prijs

Gewicht (punten, exact): 75

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: G2 Kwaliteit

Beschrijving: G2 Kwaliteit

Gewicht (punten, exact): 25

### **5.1.11 Aanbestedingsstukken**

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 29/11/2024 10:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/357535>

### **5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/357535>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de

ontvangst van inschrijvingen: 14/01/2025 10:00 +01:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 14/01/2025 10:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven  
: Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

## 8. Organisaties

### 8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Registratienummer: 171929098

Postadres: Marktplein 1

Stad: Apeldoorn  
Postcode: 7311LG  
Onderverdeling land (NUTS): Veluwe(NL221)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Niels Plat  
E-mail: teaminkoop@apeldoorn.nl  
Telefoon: +31 14055  
Internetadres: <http://www.apeldoorn.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Gelderland  
Postadres: Walburgstraat 2-4  
Stad: Arnhem  
Postcode: 6811CD  
Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen(NL226)  
Land: Nederland  
E-mail: kanton.arnhem@rechtspraak.nl  
Telefoon: +31 883612000  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

## **11. Informatie over een aankondiging**

### **11.1 Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 5ab3133b-a3cc-4e89-a60b-f0216ebe6d01-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 14/11/2024 22:09 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

### **11.2 Informatie over de bekendmaking**