

11/03/2025

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Voortgezet Onderwijs Parkstad Limburg

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Europese aanbesteding schoonmaak en glasbewassing

Beschrijving: De opdracht omvat het leveren van schoonmaakonderhoud (dagelijks, periodiek en regie) en glasbewassing binnen de panden van de Opdrachtgever. Opdrachtgever wenst door middel van een openbare Europese aanbesteding per perceel een overeenkomst te sluiten met één Inschrijver die de beste prijs/kwaliteitverhouding heeft aangeboden in het betreffende perceel. Onder de scope van de opdracht valt in ieder geval, maar niet uitsluitend, het volgende: - Reguliere dagelijkse schoonmaakwerkzaamheden op basis van resultaatgerichte schoonmaak; - Periodiek (vloer)onderhoud; - Regiewerkzaamheden; - Glasbewassing. De omvang van de opdracht voor schoonmaak bedraagt ongeveer 60.000 m2 met een totaal van 8 schoollocaties en 1 bestuurskantoor. Het bewasbare oppervlakte bedraagt ongeveer 33.570 m2 in totaal.

Identificatiecode van de procedure: ef544979-2e16-48c6-ac0f-0afb8628acab

Interne identificatiecode: KQJK01-11-2024

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

Belangrijkste kenmerken van de procedure: De opdracht omvat het leveren van schoonmaakonderhoud (dagelijks, periodiek en regie) en glasbewassing binnen de panden van de Opdrachtgever. Opdrachtgever wenst door middel van een openbare Europese aanbesteding per perceel een overeenkomst te sluiten met één Inschrijver die de beste prijs/kwaliteitverhouding heeft aangeboden in het betreffende perceel. Onder de scope van de opdracht valt in ieder geval, maar niet uitsluitend, het volgende: - Reguliere dagelijkse schoonmaakwerkzaamheden op basis van resultaatgerichte schoonmaak; - Periodiek (vloer)onderhoud; - Regiewerkzaamheden; - Glasbewassing.

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 90911200Reiniging van gebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 90911300Wassen van ramen

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg(NL423)

Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Heerlen/Kerkrade/Landgraaf

### **2.1.4 Algemene informatie**

Rechtsgrondslag:  
Richtlijn 2014/24/EU

### **2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding**

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal  
percelen waarop één  
inschrijver kan  
inschrijven: 3

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal  
percelen dat aan één  
inschrijver kan worden  
gegund: 3

## **5. Perceel**

### **5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0001**

Titel: Perceel 1  
Beschrijving: Perceel 1: Locatie Brandenburg, Eijkhagencollege en locatie Holz; 3 scholen  
Interne identificatiecode  
: 1

#### **5.1.1 Doel**

Aard van het contract: Diensten  
Belangrijkste  
classificatie(cpv): 90911200Reiniging van gebouwen  
Aanvullende  
classificatie(cpv): 90911300Wassen van ramen

Opties:

Beschrijving van de  
opties: Deze overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van vier (4) jaar. Na  
deze periode vervalt de overeenkomst van rechtswege. De Opdrachtgever heeft  
de mogelijkheid de overeenkomst drie (3) maal te verlengen met een periode  
van twaalf (12) maanden

#### **5.1.2 Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land  
(NUTS): Zuid-Limburg(NL423)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Heerlen/Kerkrade/Landgraaf

#### **5.1.3 Geraamde duur**

Begindatum: 18/08/2025  
Einddatum van de duur: 18/08/2029

#### **5.1.4 Verlenging**

Maximumaantal  
verlengingen: 3  
De koper behoudt zich  
het recht voor

aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: De Opdrachtgever heeft de mogelijkheid de overeenkomst drie (3) maal te verlengen met een periode van twaalf (12) maanden

#### **5.1.6 Algemene informatie**

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

#### **5.1.7 Strategische aanbestedingen**

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### **5.1.10 Gunningscriteria**

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: 70 punten

Gewicht (punten, exact): 70

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: 30

Gewicht (punten, exact): 30

#### **5.1.11 Aanbestedingsstukken**

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 08/04/2025 15:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/370509>

#### **5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/370509>

Talen waarin

inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands  
Elektronische catalogus: Niet toegestaan  
Varianten: Niet toegestaan  
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 07/05/2025 15:00 +02:00  
Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3Maand  
Informatie over de openbare opening:  
Openingsdatum: 07/05/2025 15:30 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven  
: Neen

Deze procedure valt onder de Verordening inzake buitenlandse subsidies (FSR): neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

#### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

#### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Voortgezet Onderwijs Parkstad Limburg

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Voortgezet Onderwijs Parkstad Limburg

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Voortgezet Onderwijs Parkstad Limburg

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting Voortgezet Onderwijs Parkstad Limburg

### **5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0002**

Titel: Perceel 2

Beschrijving: Perceel 2: Locatie Sintermeerten, Nieuwe Thermen en PPL; 3 scholen

Interne identificatiecode : 2

#### **5.1.1 Doel**

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 90911200Reiniging van gebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 90911300Wassen van ramen

Opties:

Beschrijving van de opties: Deze overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van vier (4) jaar. Na deze periode vervalt de overeenkomst van rechtswege. De Opdrachtgever heeft de mogelijkheid de overeenkomst drie (3) maal te verlengen met een periode van twaalf (12) maanden

#### **5.1.2 Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg(NL423)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Heerlen/Kerkrade/Landgraaf

#### **5.1.3 Geraamde duur**

Begindatum: 18/08/2025

Einddatum van de duur: 18/08/2029

#### **5.1.4 Verlenging**

Maximumaantal verlengingen: 3

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: De Opdrachtgever heeft de mogelijkheid de overeenkomst drie (3) maal te verlengen met een periode van twaalf (12) maanden

#### **5.1.6 Algemene informatie**

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de

Niet vereist

opdracht ingezette  
personeel moeten  
worden vermeld:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt  
onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten

(GPA):

### **5.1.7 Strategische aanbestedingen**

Doel van strategische  
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### **5.1.10 Gunningscriteria**

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: 70 punten

Gewicht (punten, exact) 70

:

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: 30

Gewicht (punten, exact) 30

:

### **5.1.11 Aanbestedingsstukken**

Termijn voor  
verzoeken om aanvullende informatie: 08/04/2025 15:00 +02:00

Adres van de  
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/370509>

### **5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/370509>

Talen waarin  
inschrijvingen of  
verzoeken tot deelname  
kunnen worden  
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de  
ontvangst van inschrijvingen: 07/05/2025 15:00 +02:00

Uiterste datum tot  
wanneer de

inschrijving geldig 3Maand  
moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/05/2025 15:30 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de  
opdracht moet  
plaatsvinden binnen het  
kader van programma's  
voor maatwerkbedrijven  
: Neen

Deze procedure valt  
onder de Verordening  
inzake buitenlandse  
subsidies (FSR): neen

Elektronische  
facturering: Vereist

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische  
orderplaatsing: neen

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische betaling: neen

### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor  
beroepsprocedures: Stichting Voortgezet Onderwijs Parkstad Limburg

Organisatie die nadere  
inlichtingen over de  
aanbestedingsprocedure  
verstreckt: Stichting Voortgezet Onderwijs Parkstad Limburg

Organisatie die meer  
informatie geeft over  
beroepsprocedures: Stichting Voortgezet Onderwijs Parkstad Limburg

Organisatie die  
verzoeken tot deelname  
ontvangt: Stichting Voortgezet Onderwijs Parkstad Limburg

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0003

Titel: Perceel 3

Beschrijving: Perceel 3: Locatie Herle, Bernardinus en bestuursbureau SVO|PL. 2 scholen en  
1 bestuursbureau.

Interne identificatiecode

: 3

### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 90911200Reiniging van gebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 90911300Wassen van ramen

Opties:

Beschrijving van de opties: Deze overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van vier (4) jaar. Na deze periode vervalt de overeenkomst van rechtswege. De Opdrachtgever heeft de mogelijkheid de overeenkomst drie (3) maal te verlengen met een periode van twaalf (12) maanden

### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg(NL423)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Heerlen/Kerkrade/Landgraaf

### 5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 18/08/2025

Einddatum van de duur: 18/08/2029

### 5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 3

De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: De Opdrachtgever heeft de mogelijkheid de overeenkomst drie (3) maal te verlengen met een periode van twaalf (12) maanden

### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: 70 punten

Gewicht (punten, exact) 70

:

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: 30

Gewicht (punten, exact) 30

:

### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor  
verzoeken om aanvullende informatie: 08/04/2025 15:00 +02:00

Adres van de  
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/370509>

### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/370509>

Talen waarin  
inschrijvingen of  
verzoeken tot deelname  
kunnen worden  
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de  
ontvangst van inschrijvingen: 07/05/2025 15:00 +02:00

Uiterste datum tot  
wanneer de inschrijving  
geldig moet blijven: 3Maand

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 07/05/2025 15:30 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de  
opdracht moet plaatsvinden  
binnen het kader van programma's  
voor maatwerkbedrijven: Neen

:

Deze procedure valt

onder de Verordening  
inzake buitenlandse  
subsidies (FSR):

neen

Elektronische  
facturering:

Vereist

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische  
orderplaatsing:

neen

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische betaling:

neen

### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor  
beroepsprocedures: Stichting Voortgezet Onderwijs Parkstad Limburg

Organisatie die nadere  
inlichtingen over de  
aanbestedingsprocedure  
verstrekt: Stichting Voortgezet Onderwijs Parkstad Limburg

Organisatie die meer  
informatie geeft over  
beroepsprocedures: Stichting Voortgezet Onderwijs Parkstad Limburg

Organisatie die  
verzoeken tot deelname  
ontvangt: Stichting Voortgezet Onderwijs Parkstad Limburg

## **8. Organisaties**

### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Stichting Voortgezet Onderwijs Parkstad Limburg

Registratienummer: 131990869

Postadres: Akerstraat 85-87

Stad: HEERLEN

Postcode: 6417BK

Onderverdeling land  
(NUTS): Zuid-Limburg(NL423)

Land: Nederland

Contactpunt: Jean Kessels

E-mail: jean.kessels@key-quality.nl

Telefoon: +31 0885545000

Fax: +31 5600438

Internetadres: <http://www.svopl.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Inkoop SVO|PL  
Postadres: Akerstraat 85  
Stad: Heerlen  
Postcode: 6417BK  
Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg(NL423)  
Land: Nederland  
Contactpunt: P. Janssen  
E-mail: info@svopl.nl  
Telefoon: +31 0455712597

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Den Haag  
Stad: Den Haag  
Postcode: 2595 AJ  
Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg(NL423)  
Land: Nederland  
E-mail: rechtspraak@denhaag.nl  
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

## **11. Informatie over een aankondiging**

### **11.1 Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 280ec02b-cd4e-4e7e-9ab0-99dcd296c917-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 11/03/2025 15:04 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

### **11.2 Informatie over de bekendmaking**