

26/03/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf
Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 22268 – Vervangen LBKs, dakbedekking en bliksem Quintax Apeldoorn
De opdracht betreft het vervangen van luchtbehandelingskasten, dakbedekking en bliksembeveiliging op locatie Quintax in Apeldoorn.
Oppervlakte: Werkzaamheden Gebouw Centrum: Het dakoppervlak voor de te vervangen dakbedekking met isolatie betreft circa 8650 m2. Er worden 25 stuks LBK's vervangen/samen gevoegd tot 12 nieuwe en 8 gereviseerde LBK's. Werkzaamheden Gebouw Centrum en Zuid: Het dakoppervlak voor de te vervangen bliksembeveiliging betreft circa 9500 m2. De daken van gebouw centrum en gebouw zuid hebben een oppervlakte van respectievelijk 8650 m2 en 850 m2. Disciplines: Bouwkunde, constructie, elektrotechniek, werktuigbouwkunde, terreintechniek.

Identificatiecode van de procedure: f48dddb1-ff09-4333-9925-2a5f93fdd5e1

Interne identificatiecode : 22268

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 31216200 Bliksemafleiders

Aanvullende classificatie (cpv): 42510000 Warmtewisselaars, luchtbehandelings- en koeluitrusting en filtertoestellen

Aanvullende classificatie (cpv): 45261200 Dakbedekking en schilderen van daken

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Veluwe (NL221)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Apeldoorn

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: 22268 – Vervangen LBKs, dakbedekking en bliksem Quintax Apeldoorn
De opdracht betreft het vervangen van luchtbehandelingskasten, dakbedekking en bliksembeveiliging op locatie Quintax in Apeldoorn.
Beschrijving: Oppervlakte: Werkzaamheden Gebouw Centrum: Het dakoppervlak voor de te vervangen dakbedekking met isolatie betreft circa 8650 m2. Er worden 25 stuks LBK's vervangen/samen gevoegd tot 12 nieuwe en 8 gereviseerde LBK's. Werkzaamheden Gebouw Centrum en Zuid: Het dakoppervlak voor de te vervangen bliksembeveiliging betreft circa 9500 m2. De daken van gebouw centrum en gebouw zuid hebben een oppervlakte van respectievelijk 8650 m2 en 850 m2. Disciplines: Bouwkunde, constructie, elektrotechniek, werktuigbouwkunde, terreintechniek.

Interne identificatiecode 1
:

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 31216200 Bliksemafleiders

Aanvullende classificatie (cpv): 42510000 Warmtewisselaars, luchtbehandelings- en koeluitrusting en filtertoestellen

Aanvullende classificatie (cpv): 45261210 Dakdekkerswerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Veluwe (NL221)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
:
Apeldoorn

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 36 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja
overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Het prijs criterium bestaat uit de inschrijvings som zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijs criterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact)

: 0
Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: Borging planning en kwaliteit
Beschrijving: Zie de tabel kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de Aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact) 0
:
Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: Kwaliteit risicobeheersing
Beschrijving: Zie de tabel kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de Aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact) 0
:
Criterium:
Type: Kwaliteit
Naam: Integraal aansturen en inzet expertise
Beschrijving: Zie de tabel kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de Aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact) 0
:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die het contract ondertekent: Rijksvastgoedbedrijf

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in 9 134 500 Euro

deze kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Unica Datacenters B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 9 134 500 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 22268 – Vervangen LBKs, dakbedekking en bliksem Quintax Apeldoorn

Datum van sluiting van het contract: 28/02/2025

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen

Organisatie die het contract ondertekent: Rijksvastgoedbedrijf

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 2

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen

inschrijvingen of 2
verzoeken tot deelname
:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf
Registratienummer: 552550970
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: Den Haag
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Sylvia Bargi-Endlich
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Telefoon: +31 702140214
Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank 's-Gravenhage
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL332)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL332)
Land: Nederland

Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Unica Datacenters B.V.
Omvang van de ondernemer: Middelgroot
Registratienummer: 06022065
Postadres: Gyroscoopweg 90
Stad: AMSTERDAM
Postcode: 1042AX
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam (NL329)
Land: Nederland
Contactpunt: Ricardo Poortvliet
E-mail: Rpoortvliet@unica.nl
Telefoon: +31 203556500

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: cf4220ac-00ba-4553-aeb2-bba3847de547 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 26/03/2025 11:58 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking