

05/08/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Almere
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Beveiliging gemeentelijke opvanglocaties Almere
De opdracht betreft het leveren van beveiligingsdiensten op zes locaties in Almere met als doel ontvangst voor bezoekers, handhaving en naleving van huisregels op locatie, een algeheel veilig en gastvrij gevoel voor de bewoners en ondersteunend zijn aan de beheerders met voorkomende werkzaamheden zoals het signaleren en rapporteren van bouwkundige en technische gebreken. Het betreft de volgende locaties: A. Pasar Malamstraat B. Schipperplein C. Alnovum D. Pierre de Coubertinlaan E. Louis Armstrong F. Wisselweg

Beschrijving:

Identificatiecode van de procedure: 1d1f66ec-c7c6-447b-ba0b-d2efa183ea08

Interne identificatiecode: IA2025.03.04

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 79710000 Beveiligingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Almere

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 28 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: .

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Beveiliging gemeentelijk opvanglocaties Almere
Er is sprake van één perceel. De beveiligingsdiensten van de gemeentelijke opvanglocaties zijn ondergebracht in één contract. Binnen de nieuwe opdracht wordt geen onderscheid gemaakt in percelen. Het betreft in ieder geval de volgende locaties: A. Pasar Malamstraat , Passar Malamstraat 805, 1336 NG Almere B. Schipperplein, Schipperplein 1,1315 SB Almere C. Alnovum, P.J. Oudweg 1, 1314 CH Almere D. Pierre de Coubertinlaan, Piere de Coubertinlaan 1, 1362 LA Almere E. Louis Armstrong, Louis

Beschrijving:

Armstrongweg 100, 1311 RL Almere F. Wisselweg, Wisselweg 150,
1314 CC Almere

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv
): 79710000 Beveiligingsdiensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Almere

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 05/01/2026

Einddatum van de duur: 04/01/2034

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief
btw: 28 900 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties van het
voor de uitvoering van de
opdracht ingezette personeel
moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de

Overeenkomst inzake ja
overheidsopdrachten (GPA):

Aanvullende informatie:

Onderhavige aanbesteding richt zich op de totstandkoming van een raamovereenkomst met een initiële looptijd van 4 jaar en 2 verlengingen van 2 optiejaren. Mocht de opvang binnen de periode van 4 jaar stoppen (of binnen de optiejaren) dan houdt ook automatisch de beveiligingsdienstverlening op en daarmee ook de raamovereenkomst. Dit is opgenomen in de overeenkomst. Hiervoor geldt een opzegtermijn van 3 maanden. De dienstverlener kan geen rechten ontlenen aan de omvang van de overeenkomst. Binnen de contractduur is het mogelijk dat er wordt op- of afgeschaald om reden van veranderd beleid van gemeente, situatie in de wereld en wet- en regelgeving over opvang.

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen

Beschrijving: Beveiliging van gemeentelijk opvanglocaties

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Flexibiliteit en kwaliteitsborging bij dreiging en onvoorziene omstandigheden

Beschrijving:	Zie offerteaanvraag 'Kwaliteit G.1.1'
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	25
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteitsborging personeel en organisatie
Beschrijving:	Zie offerteaanvraag 'Kwaliteit G.1.2'
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Risico management
Beschrijving:	Zie offerteaanvraag 'Kwaliteit G.1.3'
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	5
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Totaalprijs
Beschrijving:	Zie offerteaanvraag 'Prijs G.2.1'
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Referentiebedragen
Beschrijving:	Zie offerteaanvraag 'Prijs G.2.2'
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	10
5.1.11 Aanbestedingsstukken	
Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie:	27/08/2025 12:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/388550
5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding	
Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/388550
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de
ontvangst van inschrijvingen: 19/09/2025 13:00 +02:00
Uiterste datum tot wanneer de
inschrijving geldig moet
blijven: 3 Maand
Informatie over de openbare opening:
Openingsdatum: 19/09/2025 13:30 +02:00

Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht
moet plaatsvinden binnen het
kader van programma's voor
maatwerkbedrijven: Neen

Een
geheimhoudingsovereenkomst ja
is vereist:

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Almere

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Almere - Rechtbank Midden Nederland

Organisatie die verzoeken tot
deelname ontvangt: Gemeente Almere

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Almere

Registratienummer: 162046567

Postadres: Stadhuisplein 1

Stad: Almere

Postcode: 1315 HR

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)

Land: Nederland
Contactpunt: Rashieda Basnoe
E-mail: inkoop@almere.nl
Telefoon: +31 14036
Internetadres: <http://www.almere.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland
Stad: Almere
Postcode: 3511 EX Utrecht
Onderverdeling land (NUTS): Flevoland (NL230)
Land: Nederland
E-mail: midden-nederland@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland
Stad: Utrecht
Postcode: 3511 EX
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
E-mail: inkoop@almere.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Midden Nederland
Stad: Utrecht
Postcode: 3511 EX
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
E-mail: inkoop@almere.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere
aankondiging die moet
worden gewijzigd:

6519a3d1-be58-431b-915a-882f72daaba2-01

Voornaamste reden voor de
wijziging:

Informatie bijgewerkt

Beschrijving:

Beste heer/mevrouw, Hierbij informeren wij u dat er wijzigingen zijn doorgevoerd in de eerder verstrekte Offerteaanvraag, Programma van Eisen (PvE) en Prijs inschrijfstaat; de overige documenten blijven ongewijzigd. Deze rectificatie vervangt de bovengenoemde documenten. De wijzigingen betreffen onder andere de volgende punten: • De verwijzing naar de CAO Particuliere Beveiliging (PB) is

aangepast naar de CAO PB en gedispenseerde cao's. • De zogenoemde 'onvoldoende lijst' is niet langer opgenomen. Als gevolg van deze wijzigingen zijn ook de termijn aangepast. Wij verzoeken u vriendelijk om bij uw verdere verwerking uit te gaan van deze aangepaste documenten en gewijzigde termijn.

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	b0f4f5cb-158e-4c3d-b7b2-738311868b28 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	05/08/2025 14:07 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands