

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Tilburg

Rechtsvorm van de koper : Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Onderhoud civiele kunstwerken Gunningsfase

Gemeente Tilburg wenst door middel van deze aanbesteding de Opdracht "Onderhoud civiele kunstwerken" te gunnen aan één opdrachtnemer voor de aankomende jaren. De Opdracht die Aanbestedende dienst heeft in te vullen en waarvoor zij op zoek is naar één Opdrachtnemer om een Overeenkomst mee te sluiten ziet toe op "Onderhoud Civiele kunstwerken" voor de afdeling Ruimtelijke Uitvoering van gemeente Tilburg. Voor deze Opdracht wil Aanbestedende dienst een overeenkomst aangaan met een betrouwbare Opdrachtnemer die voldoende kennis in huis heeft om het areaal van houten, stalen en betonnen kunstwerken te schouwen, te onderhouden en gebreken te herstellen. Als verlengstuk van Opdrachtgever toont Opdrachtnemer betrokkenheid en verantwoordelijkheid richting de organisatie en de stad. Daarnaast adviseert Opdrachtnemer aan Opdrachtgever over het uitvoeren van noodzakelijk groot onderhoud en vervanging door het meerjarig onderhoudsplan (MJOP) actueel te houden. De Opdracht omvat circa 674 objecten. Het areaal van civiele kunstwerken wordt vastgelegd in de overeenkomst. De Opdracht bestaat globaal uit drie 3 onderdelen: • uitvoeren van dagelijkse en preventieve onderhoudswerkzaamheden; • herstellen van gebreken vanuit nulmeting en toekomstige gebreken vanuit jaarlijkse schouw; • het jaarlijks schouwen van het areaal, welke dat jaar niet in de toestandsinspectie zitten. Aanbestedende dienst raamt de opdrachtwaarde op basis van huidige gegevens op circa € 500.000,= exclusief btw per jaar, waarvan € 150.000,= exclusief btw per jaar voor dagelijks en preventief onderhoud en inspectie (Dienst) en € 350.000,= exclusief btw per jaar voor het herstellen van bestaande en toekomstige gebreken (Werk). Bij de initiële looptijd van 5 jaar komt de opdrachtwaarde daarmee op een bedrag van circa € 2.500.000,= exclusief btw. Bij de totale (potentiële) looptijd van 10 jaar komt de opdrachtwaarde daarmee op een bedrag van circa € 5.000.000,= exclusief btw. Dit betreft slechts een raming, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend, en kan geenszins worden uitgelegd als een resultaatverplichting.

Identificatiecode van de procedure: 898e106f-b9a5-45a9-ac70-a31648f2246d

Interne identificatiecode: 2025/016/RUV/LL - 12101197

Type procedure: Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging

Aanbestedende dienst volgt voor deze aanbesteding de Europese niet openbare procedure, bestaande uit twee fasen: de selectiefase en de gunningsfase. In de selectiefase hebben Gegadigden zich kunnen aanmelden. De gunningsfase is slechts toegankelijk voor de in de selectiefase op basis van de Selectiecriteria geselecteerde (maximaal) vijf (5) Gegadigden die een geldige Aanmelding hebben ingediend met het hoogste puntenaantal na de beoordeling. Deze procedure Onderhandeling zonder bekendmaking is het vervolg (de gunningsfase) van de aanbesteding voor Onderhoud civiele kunstwerken, zie voor het eerste deel van de procedure TenderNed kenmerk TN 523113. Vanwege het verstrijken van de eerder gestelde termijnen is deze procedure in TenderNed gesloten.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45262330 Reparatie van betonwerk

Aanvullende classificatie (

cpv): 50230000 Reparatie, onderhoud en aanverwante diensten voor wegen en andere uitrusting
Aanvullende classificatie (cpv): 50800000 Diverse reparatie- en onderhoudsdiensten
Aanvullende classificatie (cpv): 92311000 Kunstwerken

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Tilburg

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Onderhoud civiele kunstwerken

Beschrijving:

Bij het aanbesteden van deze Opdracht heeft Aanbestedende dienst niet voor het toepassen van percelen gekozen omdat de Opdracht zich er niet toe leent om in percelen te verdelen. Aanbestedende dienst heeft gekozen om deze Opdracht in één perceel aan te besteden met de motivatie: • Aanbestedende dienst beoogt met deze Opdracht een zodanig samenhangend geheel van taken en bevoegdheden naar de markt te brengen zodat de Opdrachtnemer en Aanbestedende dienst voor de uitvoering van het geheel aan taken en bevoegdheden een partnership met elkaar kunnen aangaan. • de samenhang in tijd en afstemming tussen de verschillende werkzaamheden is zodanig dat beschrijven in percelen niet wenselijk is. • Aanbestedende dienst wenst in geval van gebreken, garantiëkwesties e.d. met één aansprakelijke partij van doen te hebben en niet met meerdere partijen die de aansprakelijkheid ten aanzien van deze zaken bij elkaar proberen weg te leggen. • de grootte van de Opdracht is dusdanig dat deze tevens voor het MKB toegankelijk is. Gemeente Tilburg wenst door middel van deze aanbesteding de Opdracht "Onderhoud civiele kunstwerken" te gunnen aan één opdrachtnemer voor de aankomende jaren. De Opdracht die Aanbestedende dienst heeft in te vullen en waarvoor zij op zoek is naar één Opdrachtnemer om een Overeenkomst mee te sluiten ziet toe op "Onderhoud Civiele kunstwerken" voor de afdeling Ruimtelijke Uitvoering van gemeente Tilburg. Voor deze Opdracht wil Aanbestedende dienst een overeenkomst aangaan met een betrouwbare Opdrachtnemer die voldoende kennis in huis heeft om het areaal van houten, stalen en betonnen kunstwerken te schouwen, te onderhouden en gebreken te herstellen. Als verlengstuk van Opdrachtgever toont Opdrachtnemer betrokkenheid en verantwoordelijkheid richting de organisatie en de stad. Daarnaast adviseert Opdrachtnemer aan Opdrachtgever over het uitvoeren van noodzakelijk groot onderhoud en vervanging door het meerjarig onderhoudsplan (MJOP) actueel te houden. De Opdracht omvat circa 674 objecten. Het areaal van civiele kunstwerken wordt vastgelegd in de overeenkomst. De Opdracht bestaat globaal uit drie 3 onderdelen: • uitvoeren van dagelijkse en preventieve onderhoudswerkzaamheden; • herstellen van gebreken vanuit nulmeting en toekomstige gebreken vanuit jaarlijkse schouw; • het jaarlijks schouwen van het areaal, welke dat jaar niet in de toestandsinspectie zitten. Aanbestedende dienst raamt de opdrachtwaarde op basis van huidige gegevens op circa € 500.000,= exclusief btw per jaar, waarvan € 150.000,= exclusief btw per jaar voor dagelijks en preventief onderhoud en inspectie (Dienst) en € 350.000,= exclusief btw per jaar voor het herstellen van bestaande en toekomstige gebreken (Werk). Bij de initiële looptijd van 5 jaar komt de opdrachtwaarde daarmee op een bedrag van circa € 2.500.000,= exclusief btw. Bij de totale (potentiële) looptijd van 10 jaar komt de opdrachtwaarde daarmee op een bedrag van circa € 5.000.000,= exclusief btw. Dit betreft slechts een raming, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend, en kan geenszins worden uitgelegd als een resultaatverplichting.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Tilburg

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/04/2026
Einddatum van de duur: 31/03/2031

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 3 000 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Subgunningscriterium kwaliteit

Beschrijving: De kwaliteitsaspecten worden door Aanbestedende dienst beoordeeld op basis van een door Inschrijvers op te stellen plan van aanpak in combinatie met een door een sleutelfunctionaris van Inschrijvers te houden presentatie voor en interview met de beoordelingscommissie van Aanbestedende dienst. De onderwerpen die beoordeeld zullen worden, zijn onder andere: schoon en emissie loos bouwen - inzet van zero emissie materieel, visie van Inschrijver op organisatie en coördinatie van de Opdracht, het onderhouden van de civiele kunstwerken, minimaliseren hinder en overlast, samenwerking en communicatie, planning en borging responstijden en hersteltijden. In de later te versturen Gunningsleidraad zullen de beoordelingsprocedure en de van toepassing zijnde Gunningscriteria verder worden beschreven.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Subgunningscriterium prijs

Het subgunningscriterium prijs wordt door Aanbestedende dienst beoordeeld op basis van een door Inschrijver in te dienen inschrijvingsom voor de uitvoering van Opdracht bestaande uit een vast deel voor de UAV-gc overeenkomst en verrekenbare posten volgens de RAW-

Beschrijving:

systematiek op basis van fictieve hoeveelheden. In de later te versturen Gunningsleidraad zullen de beoordelingsprocedure en de van toepassing zijnde Gunningscriteria verder worden beschreven.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 40

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Gemeente Tilburg - Klachtenmeldpunt Aanbestedingen

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Tilburg - Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Tilburg - Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via www.tenderned.nl

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Tilburg

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Tilburg

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 3 332 200 Euro

Onderhandse gunning:

Rechtvaardiging voor onderhandse gunning: Er zijn naar aanleiding van een eerdere aankondiging geen geschikte inschrijvingen, verzoeken tot deelname of aanvragen ontvangen

Deze procedure met TenderNed kenmerk TN 554727 (Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging) betreft de gunningsfase van de Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure voor Onderhoud civiele kunstwerken. De selectiefase van deze aanbesteding is gestart in TenderNed kenmerk TN 523113. Vanwege een kort geding waren de termijnen hierin verstreken bij het starten van de gunningsfase en kon deze procedure in TenderNed niet worden voortgezet.

Andere rechtvaardiging:

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Aannemersbedrijf Wallaard Noordeloos B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep: LOT-0000

percelen:

Waarde van de aanbesteding:	3 332 200 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Onderhoud civiele kunstwerken
Datum waarop de winnaar is gekozen:	12/03/2026
Datum van sluiting van het contract:	23/03/2026
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Tilburg

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 5

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 5

Bereik van de inschrijvingen:

Waarde van de laagste ontvankelijke inschrijving 3 332 200 Euro

:

Waarde van de hoogste ontvankelijke inschrijving 4 398 877 Euro

:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Tilburg
Registratienummer:	32696202
Postadres:	Stadhuisplein 130
Stad:	Tilburg

Postcode: 5038 TC

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Nederland

Contactpunt: L. van Leeuwen

E-mail: aanbestedingen@tilburg.nl

Telefoon: +31 615479508

Internetadres: <http://www.tilburg.nl>

Kopersprofiel: <http://www.tilburg.nl/aanbestedingen>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)

Postadres: Stationslaan 10

Stad: Breda

Postcode: 4815 GW

Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederland

E-mail: handelsrecht.breda.zwb@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen

Postadres: Koningsplein 9

Stad: Tilburg

Postcode: 5038 WG

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Nederland

Contactpunt: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen

E-mail: klachtenmeldpuntaanbestedingen@tilburg.nl

Internetadres: <http://www.tilburg.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via www.tenderned.nl

Postadres: Bezuidenhoutseweg 73

Stad: Den Haag

Postcode: 2594 AC

Onderverdeling land (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Land: Nederland

E-mail: info@tenderned.nl

Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Rollen van deze organisatie:

- Koper
- Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
- Organisatie voor beroepsprocedures
- Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures
- Bemiddelingsorganisatie
- Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Aannemersbedrijf Wallaard Noordeloos B.V.
Omvang van de ondernemer: Middelgroot
Registratienummer: 23061039
Postadres: Provincialeweg 3
Stad: Noordeloos
Postcode: 4225 SM
Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land: Nederland
E-mail: info@wallaard.nl
Telefoon: +31 183581490
Internetadres: <http://www.wallaard.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 08e76a0a-c279-4549-bfd7-c709bcbc5cbd - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 23/03/2026 15:04 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands