

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Nijmegen
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Nieuwbouw school en bibliotheek Hof van Holland Nijmegen
Beschrijving:	<p>Nijmegen-Noord groeit de komende jaren naar ruim 30.000 inwoners. Het is belangrijk dat Noord voldoende voorzieningen krijgt. Er is behoefte aan een nieuwe basisschool en bibliotheek. Inmiddels heeft de Minister ingestemd met het stichten van een nieuwe school in de wijk Hof van Holland. Dit betekent dat de gemeente de zorgplicht heeft om onderwijshuisvesting beschikbaar te stellen aan deze nieuwe school. Vanuit dat algemeen belang vinden we tevens de aansluiting van kinderopvang en BSO met onderwijs belangrijk en daarom realiseren we deze voorzieningen in de school. Daar waar in deze leidraad staat "school" bedoelen we tevens de kinderopvang en BSO in hetzelfde gebouw. De gemeente neemt het bouwheerschap voor haar rekening. Voor de bibliotheek bieden de huidige locaties in De Klif (Oosterhout) en De Ster (Lent) niet de ruimte om mee te kunnen groeien met dit stadsdeel. Daarnaast voldoen deze locaties in kwalitatief opzicht niet. Door een nieuwe vestiging in de wijk Hof van Holland te realiseren, borgen we de bibliotheekvoorziening voor Noord. In de bibliotheek zal ook een vestiging van de Lindenberg alsmede Bindkracht 10 komen. Daar waar we in deze leidraad staat "bibliotheek" bedoelen we tevens de ruimtes voor de Lindenberg en Bindkracht10 in hetzelfde gebouw. Het doel van deze opdracht is te komen tot een overeenkomst met een opdrachtnemer voor de bouw van een nieuwe school en bibliotheek in Hof van Holland, Nijmegen. De gemeente heeft zelf een ontwerp laten opstellen en uitwerken tot een bestek. Van opdrachtnemer wordt de realisatie daarvan verlangd. Op de realisatieopgave is de UAV 2012 (versie 2025) van toepassing.</p>

Identificatiecode van de procedure:	9b4ded6c-116a-4b23-9400-c58aaa48387c
Eerdere aankondiging :	c483d722-c2a1-4000-992f-3a482166d8c5-01
Interne identificatiecode:	ec6c2438-d9db-4bb1-addf-c3d2a0f4c46b
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45214200 Schoolgebouwen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Postadres:	Hof van Holland Nijmegen Noord
Stad:	Nijmegen
Postcode:	6663RB
Onderverdeling land (NUTS):	Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land:	Nederland
Aanvullende	

informatie: Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde
exclusief btw: 12 000 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Nieuwbouw school en bibliotheek Hof van Holland Nijmegen

Beschrijving: Nijmegen-Noord groeit de komende jaren naar ruim 30.000 inwoners. Het is belangrijk dat Noord volwaardige voorzieningen krijgt. Er is behoefte aan een nieuwe basisschool en bibliotheek. Inmiddels heeft de Minister ingestemd met het stichten van een nieuwe school in de wijk Hof van Holland. Dit betekent dat de gemeente de zorgplicht heeft om onderwijshuisvesting beschikbaar te stellen aan deze nieuwe school. Vanuit dat algemeen belang vinden we tevens de aansluiting van kinderopvang en BSO met onderwijs belangrijk en daarom realiseren we deze voorzieningen in de school. Daar waar in deze leidraad staat "school" bedoelen we tevens de kinderopvang en BSO in hetzelfde gebouw. De gemeente neemt het bouwheerschap voor haar rekening. Voor de bibliotheek bieden de huidige locaties in De Klif (Oosterhout) en De Ster (Lent) niet de ruimte om mee te kunnen groeien met dit stadsdeel. Daarnaast voldoen deze locaties in kwalitatief opzicht niet. Door een nieuwe vestiging in de wijk Hof van Holland te realiseren, borgen we de bibliotheekvoorziening voor Noord. In de bibliotheek zal ook een vestiging van de Lindenberg alsmede Bindkracht 10 komen. Daar waar we in deze leidraad staat "bibliotheek" bedoelen we tevens de ruimtes voor de Lindenberg en Bindkracht10 in hetzelfde gebouw. Het doel van deze opdracht is te komen tot een overeenkomst met een opdrachtnemer voor de bouw van een nieuwe school en bibliotheek in Hof van Holland, Nijmegen. De gemeente heeft zelf een ontwerp laten opstellen en uitwerken tot een bestek. Van opdrachtnemer wordt de realisatie daarvan verlangd. Op de realisatieopgave is de UAV 2012 (versie 2025) van toepassing.

Interne
identificatiecode: 541e8b3b-870b-4677-8211-5623d21a418e

5.1.1 Doel

Aard van het contract
: Werken

Belangrijkste
classificatie (cpv): 45214200 Schoolgebouwen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Postadres: Hof van Holland Nijmegen Noord

Stad: Nijmegen

Postcode: 6663RB

Onderverdeling land
(NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

Aanvullende
informatie: Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 16/02/2026

Einddatum van de
duur: 15/04/2027

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 0

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde
exclusief btw: 12 000 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de

Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Realisatie van een schoolgebouw
Beschrijving: Zie aanbestedingsdocumenten

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 50

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Realisatie gebouw met meerdere bijeenkomstfuncties
Beschrijving: Zie aanbestedingsdocumenten

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (percentage, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 50

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rechtbank Gelderland

Informatie over de
termijnen voor
beroep: Indien een gegadigde zich niet kan vinden in het selectiebesluit van gemeente Nijmegen, wordt hij gedurende zeven (7) kalenderdagen na dagtekening van de bekendmaking van het selectiebesluit in de gelegenheid gesteld daartegen bezwaar te maken.

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten
toegekend in deze
kennisgeving: 1 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: van der Horst bouw en onderhoud B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: T162217

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 10 Euro

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: T162217

Titel: Ovk Nieuwbouw school en bibliotheek Hof van Holland Nijmegen

Datum waarop de winnaar is gekozen: 25/02/2026

Datum van sluiting van het contract: 01/04/2026

6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 2

Bereik van de inschrijvingen:

Waarde van de laagste ontvankelijke inschrijving: 1 Euro

Waarde van de hoogste ontvankelijke inschrijving: 1 Euro

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Nijmegen

Registratienummer: 09220932

Postadres: Korte Nieuwstraat 6

Stad: Nijmegen

Postcode: 6511PP

Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederland

Contactpunt: Marisa van den Brink

E-mail: inkoop@nijmegen.nl
Telefoon: +31243293643
Internetadres: <https://www.nijmegen.nl>
Kopersprofiel: <https://s2c.mercell.com/buyer/2453>

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Rechtbank Gelderland
Registratienummer: 82940827
Afdeling: Organisatie company
Stad: Arnhem
Postcode: 6811 CD
Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land: Nederland
E-mail: kcc.gld@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883612000

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam: van der Horst bouw en onderhoud B.V.
Omvang van de ondernemer: Micro, klein of middelgroot
Registratienummer: 17226142
Postadres: Houtzagerijstraat 4
Stad: Mill
Postcode: 5451HZ
Onderverdeling land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Land: Nederland
Contactpunt: Jolanda Verbruggen
E-mail: j.verbruggen@vanderhorstaannemers.nl
Telefoon: 0486431239

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode
/versie van de aankondiging: c7857a64-3f94-4584-8921-5cd3255ceae6 - 01
Type formulier: Resultaat
Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging: 15/04/2026 05:15 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender): 15/04/2026 05:15 +00:00
:

Talen waarin deze
aankondiging
officieel beschikbaar
is: Nederlands

